



АДМИНИСТРАЦИЯ
городского округа Лотошино Московской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.05.2025 № 523

Об изменении вида разрешенного
использования объекта капитального
строительства

В соответствии со статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 4 Федерального закона от 24.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», решением Совета депутатов городского округа Лотошино Московской области от 15.10.2019 № 23/3 «Об утверждении Положений о публичных слушаниях, общественных обсуждениях в городском округе Лотошино», учитывая результаты проведенных 25.04.2025 публичных слушаний,

п о с т а н о в л я ю:

1. Изменить вид разрешенного использования объекта капитального строительства и помещений в нем:

1.1. многоквартирного дома, общей площадью 524,7 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0030101:439, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Лотошинский район, рп. Лотошино, ул. Комсомольская 1-я, д.66, с «блокированный малоэтажный жилой дом блок секция В» на «жилой дом блокированной застройки»;

1.2. квартиры, общей площадью 56,9 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0030101:593, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Лотошинский р-н, рп. Лотошино, ул. Комсомольская 1-я, д.66, пом.1, принадлежащей на праве общей долевой собственности Безе Константину Владимировичу, Безе Марии Михайловне и Безе Ольге Константиновне (доля в праве каждого 1/3), запись регистрации в Едином государственном реестре недвижимости 50-50-02/005/2011-090 от 22.02.2011, с «квартира» на «блок жилого дома блокированной застройки»;

1.3. квартиры, общей площадью 74,3 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0030101:594, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Лотошинский р-н, рп. Лотошино, ул. Комсомольская 1-я, д.66, кв.2, принадлежащей на праве собственности Киселёву Александру Александровичу, запись регистрации в Едином государственном реестре недвижимости 50-50-02/014/2013-178 от 03.10.2013, с «квартира» на «блок жилого дома блокированной застройки»;

1.4. квартиры, общей площадью 56,6 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0030101:595, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Лотошинский р-н, рп. Лотошино, ул. Комсомольская 1-я, д.66, кв.3, принадлежащей на праве общей долевой собственности Яковлевой Ольге Викторовне (доля в праве 1/6), запись регистрации в Едином государственном реестре недвижимости 50-50-02/013/2011-375 от 24.08.2011, Яковлеву Степану Павловичу (доля в праве 1/3), записи регистрации в Едином государственном реестре недвижимости 50-50-02/013/2011-374 от 24.08.2011 и 50-50-02/013/2011-371 от 24.08.2011, Яковлеву Павлу Владимировичу (доля в праве 1/6), запись регистрации в Едином государственном реестре

недвижимости 50-50-02/013/2011-372 от 24.08.2011, запись регистрации в Едином государственном реестре недвижимости Яковлеву Николаю Павловичу (доля в праве 1/3), запись регистрации в Едином государственном реестре недвижимости 50-50-02/021/2010-104 от 10.01.2011, с «квартира» на «блок жилого дома блокированной застройки»;

1.5. квартиры, общей площадью 74,8 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0030101:596, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Лотошинский р-н, рп. Лотошино, ул. Комсомольская 1-я, д.66, кв.4, принадлежащей на праве общей долевой собственности Аксенову Александру Евгеньевичу, Аксеновой Елене Евгеньевне, Аксеновой Анастасии Александровне, Аксенову Евгению Анатольевичу (доля в праве каждого 1/4), запись регистрации в Едином государственном реестре недвижимости 50-50-02/022/2010-079 от 21.01.2011, с «квартира» на «блок жилого дома блокированной застройки»;

1.6. квартиры, общей площадью 56,4 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0030101:597, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Лотошинский р-н, рп. Лотошино, ул. Комсомольская 1-я, д.66, кв.5, принадлежащей на праве общей долевой собственности Степанчук Артёму Владимировичу, Степанчук Карине Артёмовне, Степанчук Светлане Джорахановне (доля в праве каждого 1/3), запись регистрации в Едином государственном реестре недвижимости 50-50-02/022/2010-076 от 20.01.2011, с «квартира» на «блок жилого дома блокированной застройки»;

1.7. квартиры, общей площадью 74,5 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0030101:598, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Лотошинский р-н, рп. Лотошино, ул. Комсомольская 1-я, д.66, кв.6, принадлежащей на праве общей долевой собственности Гусевой Анне Васильевне, Гусеву Арсению Алексеевичу, Гусеву Алексею Валерьевичу и Гусеву Даниилу Алексеевичу (доля в праве каждого 1/4), запись регистрации в Едином государственном реестре недвижимости 50-50-02/011/2013-118 от 27.06.2013, с «квартира» на «блок жилого дома блокированной застройки»;

1.8. квартиры, общей площадью 56,6 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0030101:599, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Лотошинский р-н, рп. Лотошино, ул. Комсомольская 1-я, д.66, кв.7, принадлежащей на праве общей долевой собственности Виноградовой Ксении Александровне, Виноградовой Ольге Сергеевне и Виноградову Александру Сергеевичу (доля в праве каждого 1/3), запись регистрации в Едином государственном реестре недвижимости 50-50-02/009/2013-100 от 23.05.2013, с «квартира» на «блок жилого дома блокированной застройки»;

1.9. квартиры, общей площадью 74,6 кв.м, кадастровый номер: 50:02:0030101:600, адрес (местонахождение) объекта: Московская область, Лотошинский р-н, рп. Лотошино, ул. Комсомольская 1-я, д.66, кв.8, принадлежащей на праве общей долевой собственности Яшину Геннадия Ивановичу, Яшину Кириллу Геннадьевичу, Яшиной Елене Борисовне и Яшину Льву Геннадьевичу (доля в праве каждого 1/4), запись регистрации в Едином государственном реестре недвижимости 50-50-02/020/2010-054 от 15.11.2010, с «квартира» на «блок жилого дома блокированной застройки».

2. Изменить назначение объекта капитального строительства, указанного в пункте 1.1. настоящего постановления с «многоквартирный дом» на «жилой дом блокированной застройки».

3. Изменить наименование объектов капитального строительства, указанных в пункте 1 настоящего постановления:

3.1. с «блокированный малоэтажный жилой дом блок секция В» на «жилой дом блокированной застройки»;

3.2. с «квартира» на «блок жилого дома блокированной застройки»;

3.3. с «квартира» на «блок жилого дома блокированной застройки»;

3.4. с «квартира» на «блок жилого дома блокированной застройки»;

3.5. с «квартира» на «блок жилого дома блокированной застройки»;

3.6. с «квартира» на «блок жилого дома блокированной застройки»;

3.7. с «квартира» на «блок жилого дома блокированной застройки»;

3.8. с «квартира» на «блок жилого дома блокированной застройки»;

3.9. с «квартира» на «блок жилого дома блокированной застройки».

4. Разместить настоящее постановление в сетевом издании «Официальный сайт администрации городского округа Лотошино Московской области» по адресу: <https://лотошинье.рф>.

Глава муниципального
округа Лотошино

Е.Л. Долгасова

В Е Р Н О:

Разослать: Беме К.В. – 1 экз. (заверенный), Беме М.М. – 1 экз. (заверенный), Киселёва А.А. – 1 экз. (заверенный), Яковлевой О.В. – 1 экз. (заверенный), Аксенова Е.А. – 1 экз. (заверенный), Аксеновой А.А. – 1 экз. (заверенный), Степанчук А.В. – 1 экз. (заверенный), Степанчук С.Д. – 1 экз. (заверенный), Гусевой А.В. – 1 экз. (заверенный), Гусева А.В. – 1 экз. (заверенный), Виноградовой О.С. – 1 экз. (заверенный), Яшина Г.И. – 1 экз. (заверенный), Ершову Е.Л. – 1 экз. (заверенный), отделу архитектуры и градостроительства, Комитету по управлению имуществом - 3 экз. (заверенных), прокурору, в дело.